

## เอกสารการขายทอดตลาดสินทรัพย์ กลุ่มเกษตรกรทำนาอุตสาหกรรม

ด้วย กลุ่มเกษตรกรทำนาอุตสาหกรรม โดย ผู้ชำระบัญชีกลุ่มเกษตรกรทำนาอุตสาหกรรม ตามคำสั่ง นายทะเบียนกลุ่มเกษตรกรประจำจังหวัดขอนแก่น ที่ ขก ๑๐/๒๕๖๕ เรื่อง แต่งตั้งผู้ชำระบัญชีกลุ่มเกษตรกรทำนาอุตสาหกรรม ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๕ ซึ่งต่อไปในเอกสารนี้เรียกว่า “ผู้ชำระบัญชี” มีความประสงค์จะขายทอดตลาดฉางที่เสื่อมสภาพและหมดความจำเป็นในการใช้งาน โดยมีข้อกำหนดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

### ๑. เอกสารแนบท้ายขายทอดตลาด

๑.๑ รายละเอียดประมาณราคาฉางที่จะขายทอดตลาด พร้อมภาพถ่าย

### ๒. คุณสมบัติของผู้เข้าร่วมเสนอราคา

๒.๑ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล

๒.๒ ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งสละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

### ๓. หลักฐานการเข้าร่วมการเสนอราคา

ผู้เข้าร่วมการเสนอราคาต้องนำเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้มาแสดงต่อผู้ชำระบัญชี ในวันที่มายื่นเอกสารใบเสนอราคา ณ ที่ทำการกลุ่มส่งเสริมสหกรณ์ ๒ เลขที่ ๔๕๕ หมู่ ๙ ตำบลบ้านกง อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น ตั้งแต่วันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ดังนี้

#### ๓.๑ กรณีเป็นนิติบุคคล

๑) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม

๓) สำเนาหนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้มีอำนาจมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทน

#### ๓.๒ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

๒) สำเนาทะเบียนบ้าน

### ๔. เงื่อนไขการเสนอราคา

๔.๑ การขายทอดตลาดทรัพย์สินของกลุ่มเกษตรกร จะขายโดยวิธีประมูลราคาด้วยการยื่นเอกสารใบเสนอราคา เสนอต่อผู้ชำระบัญชี ผู้ชำระบัญชีจะประกาศราคาสูงสุดเป็นราคาที่ชนะการประมูล

๔.๒ เมื่อผู้ชำระบัญชี พิจารณาให้ผู้เข้าร่วมการเสนอรายใดเป็นผู้ชนะการเสนอราคา ห้ามไม่ให้ผู้ชนะการเสนอราคาถอนการเสนอราคา โดยเมื่อเสร็จสิ้นกระบวนการขายทอดตลาดแล้ว ผู้ชนะการเสนอราคาต้องลงลายมือชื่อยืนยันการเสนอราคาต่อผู้ชำระบัญชี

๔.๓ ผู้ชนะการประมูลต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด และต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาประเมินขั้นต่ำของสินทรัพย์

/๔.๔ ผู้ชนะการเสนอราคา

๔.๔ ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดไว้ จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) และต้องชำระเงินส่วนที่เหลือในวันมารื้อถอนฉางภายใน ๗ วันนับจากวันที่วางเงินมัดจำ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ผู้ชำระบัญชีจะริบเงินมัดจำทั้งหมด และขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายทอดตลาด ให้แก่ผู้ชนะการเสนอราคา

๔.๕ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องเป็นผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับค่ารื้อถอน ค่าขนย้าย ค่าใช้จ่ายจัดการเศษซากปูนและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น ซึ่งเกี่ยวข้องกับการรื้อถอนฉางในครั้งนี้อย่างหมด

๔.๖ ผู้ชนะการเสนอราคาต้องไม่มอบหรือโอนสิทธิให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นกระทำการขนย้ายแทน เว้นแต่ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ผู้ชนะการเสนอราคาสามารถมอบอำนาจให้บุคคลอื่นดำเนินการขนย้ายแทนได้ โดยจะต้องมีเอกสารการมอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายมาแสดงต่อผู้ชำระบัญชี ณ วันที่ดำเนินการขนย้ายด้วย

G. JH.

(นางกาญจนา มะลาหอม)

ผู้ชำระบัญชี

กลุ่มเกษตรทำนาอุตสาหกรรม

วันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖